



POUR UN MONDE PROSPÈRE, ÉQUITABLE ET SOUTENABLE

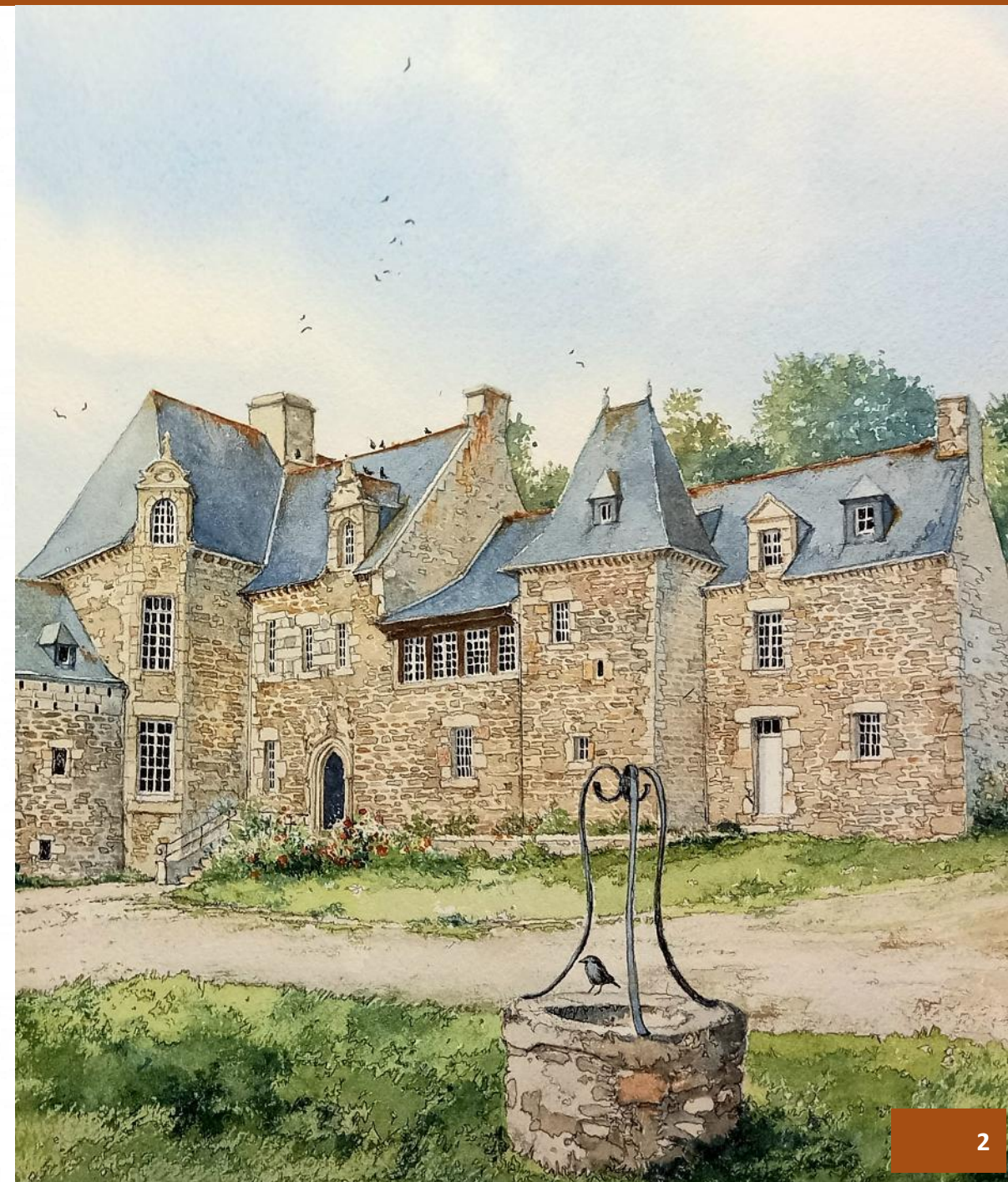
SOMMAIRE

I. PRÉSENTATION DU CHÂTEAU DE BRÉLIDY

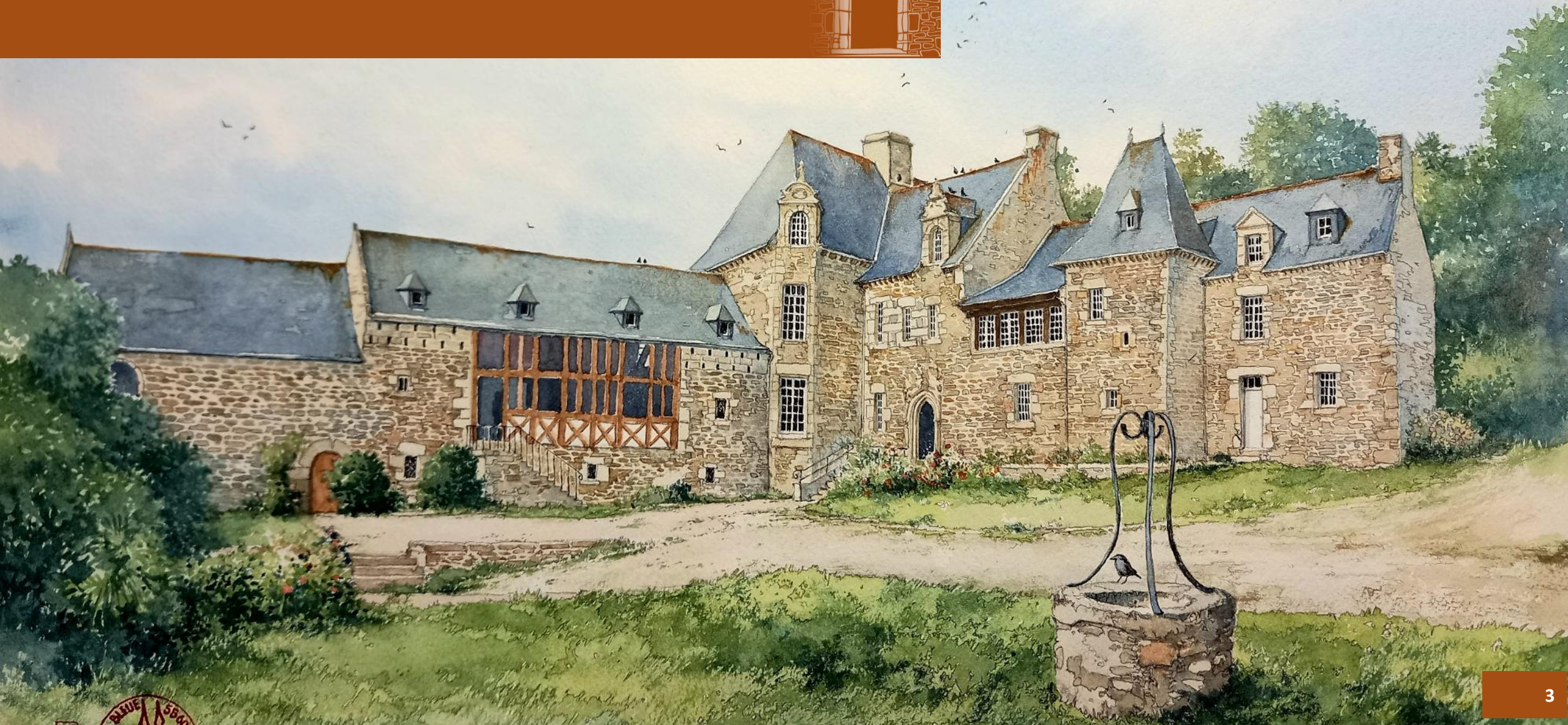
II. LES SALLES

III. LES REPAS

IV. LES ACTIVITÉS DE KERLOTEC



I. PRÉSENTATION DU CHÂTEAU DE BRÉLIDY



I. PRÉSENTATION DU CHÂTEAU DE BRÉLIDY

Un lieu qui regroupe de multiples activités

Le Château est situé à **Brélidy** (Côtes d'Armor) construit au 16^e siècle, il est situé entre Guingamp et Tréguier et au confluent du Jaudy et du Théoulas.

Il est détenu par la famille Fustec et se trouve au centre d'un écosystème de projets dédiés à la soutenabilité nommé Kerlotec, c'est-à-dire comment faire fonctionner notre économie sous les seuils des limites planétaires.

On retrouve dans cet écosystème :

- Un centre de formation pour salariés et dirigeants
- Une ferme de maraîchage bio
- Un bureau d'étude en énergie et environnement
- Un studio d'enregistrement pour groupe de musique
- Une association d'insertion sociale par la mer

Situé entre Brest et Rennes,
à 15 km de Guingamp
(gare TGV à 2h40 de Paris)



KERLOTEC



I. PRÉSENTATION DU CHÂTEAU DE BRÉLIDY



Le Château de Brélidy est au centre de l'écosystème Kerlotec.

Le Château est isolé dans un espace naturel de 50 hectares où la biodiversité est préservée. Nous sommes refuge LPO.



Ce cadre est particulièrement propice à la prise de recul. Nous y accueillons nos clients en formation et séminaires mais aussi des particuliers pour des séjours expérimentiels.

Nous sommes une entreprise familiale et nous privilégions un accueil chaleureux et authentique « comme à la maison ».



Profitez de votre séjour confortable dans un lieu magnifique



Un lieu pas comme les autres, Pluton votre guide pourra vous faire explorer les 50 ha du domaine

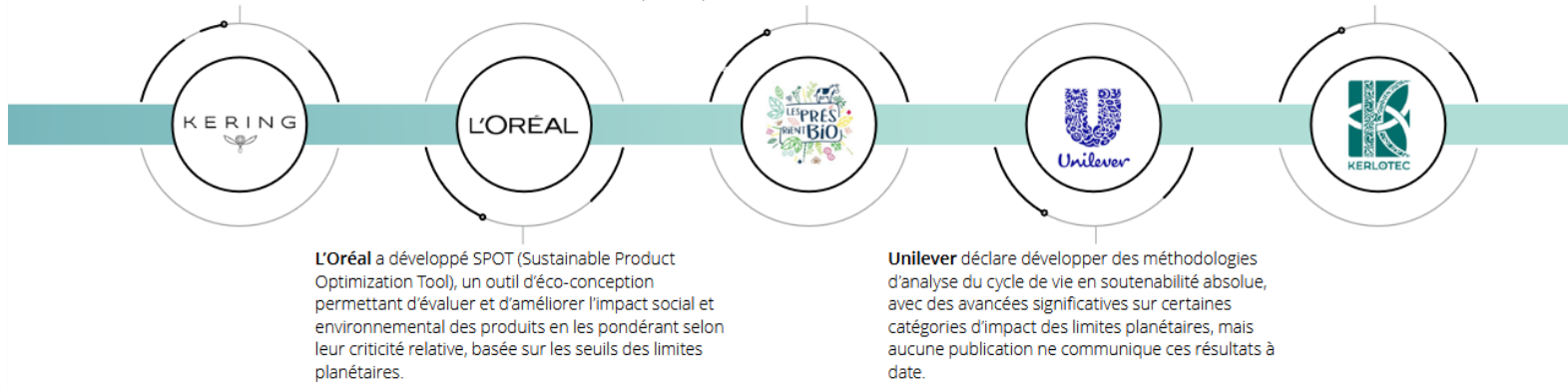
I. PRÉSENTATION DU CHÂTEAU DE BRÉLIDY

Le Château de Brélidy est le siège de Kerlotec et vise le respect des limites planétaires

Kering a adopté une méthode de compte de résultat environnemental permettant de mesurer les émissions de CO2, la consommation d'eau, la pollution de l'air et de l'eau, l'utilisation des sols et la production de déchets tout au long de sa chaîne de valeur, ainsi que de traduire ces impacts en valeur monétaire, mais sans comparaison aux seuils des limites planétaires.

Les Prés Rient Bio, filiale de Danone, a mis en œuvre le LIFTS Accounting Model, une méthode de comptabilité multi-capitaux fondée sur les budgets écologiques et sociaux du Donut. Si les résultats montrent le dépassement de certains budgets, ils n'ont pas été publiés dans leur intégralité.

Kerlotec a calculé et publié son empreinte environnementale en % de dépassement des seuils des limites planétaires.



Extrait du rapport de Deloitte - 21 mars 2025 : **Les entreprises à l'ère des limites planétaires : exploration des pratiques et des opportunités**

Nous allons démontrer qu'il est possible de vivre et de travailler confortablement tout en respectant les limites planétaires



Rapport du CESE où nous sommes cités

I. PRÉSENTATION DU CHÂTEAU DE BRÉLIBY

Notre démarche

Pour respecter les limites planétaires, nous mettons en place une démarche de frugalité.



Eau : phytoépuration gravitaire.



Chauffage : de proximité, à basse température.



Energie : pompes à chaleur, chaudière à bûches, poêles à bois, hangar photovoltaïque.



Transport : voiture électrique ultra légère.



Alimentation : approvisionnement local auprès de la ferme en maraîchage bio installée sur les terres en face du château.



Equipements : réutilisation, valorisation de l'ancien.



Compensation carbone : production de biochar, qui servira à l'amendement des sols.



Mesure d'impact : mesurer notre écart aux limites planétaires.



I. PRÉSENTATION DU CHÂTEAU DE BRÉLIDY

Quelques références







II. LES SALLES



II. LES SALLES

Les salles



Les salles sont modulables et peuvent accueillir des groupes allant jusqu'à 20 personnes en format table en U et jusqu'à 40 personnes en format plénière (3 salles). Nous fournissons les outils nécessaires pour les réunions et ateliers (projection, feutres, paper-board...).

III. LES REPAS



III. LES REPAS

Gourmands et de saison



Les repas maisons sont confectionnés à partir des produits de la ferme Le Champ du Dragon ou des fermes alentours. Nous proposons une alimentation authentique et familiale avec une entrée, un plat et un dessert unique. La cuisine est gourmande et savoureuse et réalisée à partir de produits bio et de saison. **Les retours de nos clients sur la cuisine sont excellents.**

« délicieux et généreux ! »

« Superbement bon !! »

« Délicieux »

« parfait, les contraintes alimentaires de chacun avaient bien été prises en compte »

III. LES REPAS

À 400 mètres de la cuisine, la ferme



Ferme de maraîchage bio et d'expérimentation en permaculture. Production diversifiée de légumes en circuit court gérée par Rachel et Laëtitia. **Production de variétés anciennes et test d'outil low-tech.**

« Produire local et de qualité tout en protégeant la biodiversité »



Construction d'un hangar low-tech



Traction animale : limiter l'usage du tracteur



Fabrication d'un lit de travail pour récolter allongé

IV. LES ACTIVITÉS DE KERLOTEC



IV. LES ACTIVITÉS DE KERLOTEC

Nous sommes un organisme de formation expert en transition écologique et énergétique



Kerlotec University : formations pour entreprises

Kerlotec est certifié Qualiopi pour l'action de formation.

Nous accueillons des salariés ou des équipes dirigeantes au château de Brélidy pour des séminaires ou des formations :

- Triple comptabilité
- Capital immatériel
- Démarche low-tech
- Economie de la fonctionnalité
- Energie et rénovation
- ...

Qualiopi
processus certifié

FR RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

La certification qualité a été délivrée au titre de la ou des catégories d'actions suivantes :
Actions de formation



<https://kerlotec-university.com>

IV. LES ACTIVITÉS DE KERLOTEC

Après un an d'étude de différents procédés de production d'énergie renouvelables, Kerlotec a sélectionné plusieurs solutions pour assurer l'autonomie énergétique du Château de Brélidy.

- Panneaux photovoltaïques
- Pompe à chaleur et chaudière buches
- Ajouté à cela, un procédé de pyrolyse permet de produire du biochar (moyen reconnu par le Giec de stockage du carbone)



Création de Kerlotec Gremm : Bureau d'études thermique et rénovation du bâtiment

Afin de rendre notre écosystème autonome et neutre en énergies fossiles.

Et d'essaimer autour de nous



<https://kerlotec-gremm.com>



IV. LES ACTIVITÉS DE KERLOTEC

Dans le cadre de votre venue, nous pourrons vous faire déguster du café solaire.

Projet Cafésol : production de café en Bretagne à l'aide d'un concentrateur solaire

- Adaptation du four solaire Lytefire à nos besoins
- Tests organoleptiques
- Etude technico-économique d'un passage à l'échelle pour Lobodis



IV. LES ACTIVITÉS DE KERLOTEC

La ferme : le Champ du Dragon

LE CHAMP DU



« Produire local et de qualité
tout en protégeant la
biodiversité »

Ferme de maraîchage bio et d'expérimentation
en permaculture.

Production diversifiée de légumes en circuit court
gérée par Rachel et Laëtitia et test d'outils low-tech.



Traction animale
Limiter l'usage du tracteur



Construction
d'un hangar low-tech



Fabrication d'un lit de travail
pour récolter allongé



Rachel et Laëtitia
récoltent des fraises

IV. LES ACTIVITÉS DE KERLOTEC



La vocation de l'association Skeaf est de d'aider les personnes en difficultés (exclus, enfants défavorisés, délinquants, personnes en situation de handicap physique ou mental...) à progresser ou à se reconstruire. Le bateau a le même nom que l'association. Il a été acquis en juin 2015. Depuis 2015 environ 2500 personnes en difficulté ont bénéficié de sorties longues et courtes sur Skeaf.

Le port d'attache de Skeaf est Douarnenez

- Construit en 1916
- 30 mètres de long, 55 tonnes
- 350 m² de voilure
- 6 cabines
- 16 couchettes
- 28 personnes à la journée et 14 en croisière



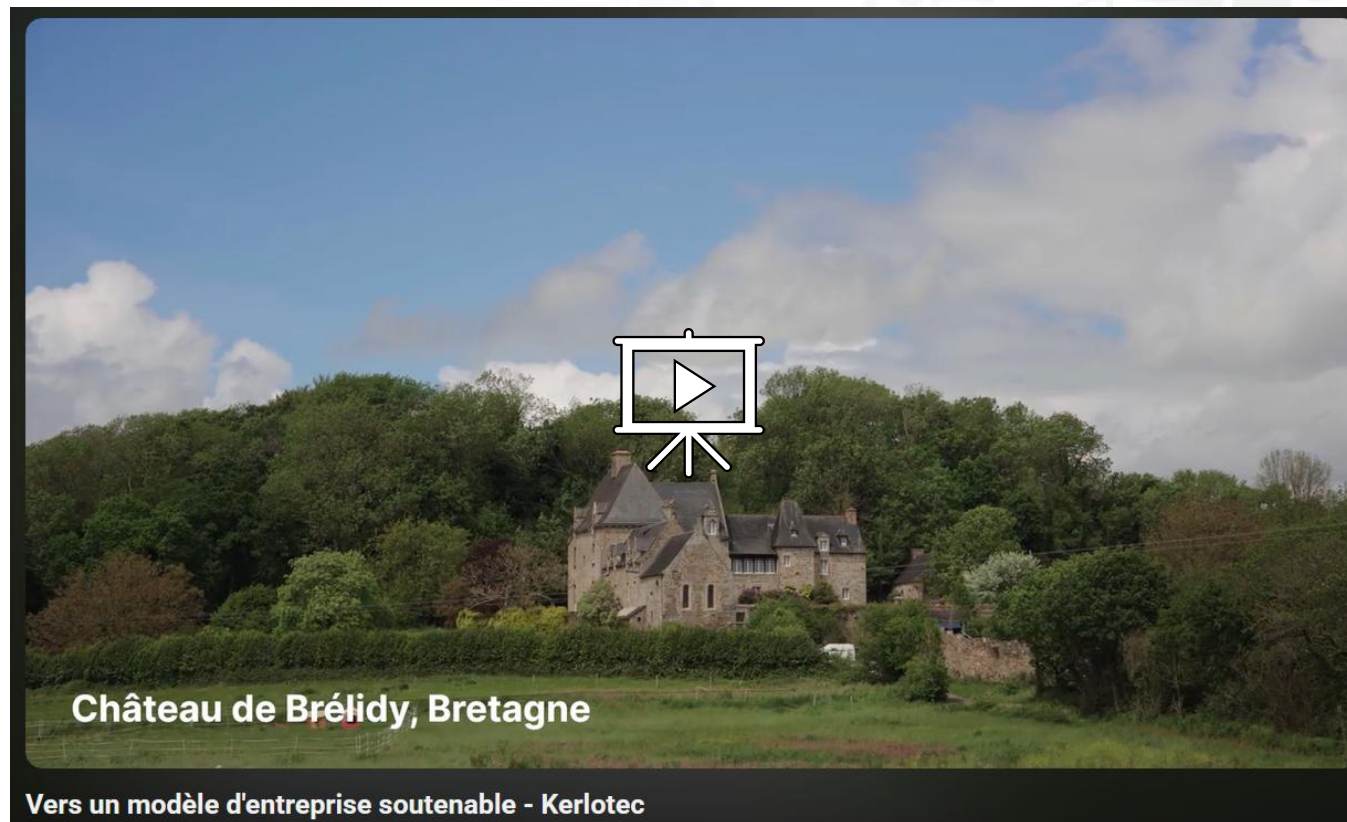
QU'EN DITES-VOUS ?



Timothée Fustec

timothee.fustec@kerlotec.com

06 79 31 39 68



[Découvrez Kerlotec en vidéo](#)